



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LOS MUNICIPIOS

NOMBRE:		TRÁMITE:		SERVICIO: X	
Recepción de documentación para Traslado de Dominio.					
DESCRIPCIÓN: Recibir documentación del contribuyente para cambio de propietario y enviarlo a la oficina del jurídico para obtener o no el visto bueno para realizar el Traslado de Dominio					
FUNDAMENTO LEGAL:		Artículo 113, 114, 115, 116, 117 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.			
DOCUMENTO A OBTENER:		Formato de Adquisición de Inmuebles y Otras Operaciones Traslativas de Dominio		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	N/A
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO X	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		Cuando se realiza un cambio de propietario, o razón social.			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA		N/A			
REQUISITOS:		ORIGINAL	COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	
PERSONAS FÍSICAS					
1. Documento que acredita la propiedad o posesión.		Si	1	Artículo 113, 114, 115, 116, 117 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Se solicitan documentos originales para cotejo y copias simples para realizar el trámite de Traslado de Dominio y para archivar.	
2. Croquis de localización.		Si	1		
3. Identificación del propietario o poseedor.		Si	1		
4. Certificaciones de clave y valor: catastral, aportación de mejoras, no adeudo predial y constancia de no servicios de agua potable o en su caso servicio de agua potable.		Si	1		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



ESTADO DE
MÉXICO
Estado de México

1. Documento que acredita la propiedad o posesión.	Si	1	Artículo 113, 114, 115, 116, 117 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Se solicitan documentos originales para cotejo y copias simples para realizar el trámite de traslado de dominio y para archivar.
2. Croquis de localización.	Si	1	
3. Identificación del propietario o poseedor.	Si	1	
4. Certificaciones de clave y valor catastral, aportación de mejoras, no adeudo predial y constancia de no servicios de agua potable o en su caso servicio de agua potable.	Si	1	

INSTITUCIONES PÚBLICAS

1. Documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble	Si	1	Artículo 113, 114, 115, 116, 117 del Código Financiero del Estado de México y Municipios. Se solicitan documentos originales para cotejo y copias simples para realizar el trámite de traslado de dominio y para archivar.
--	----	---	---

PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO

1. Recepción de documentos en ventanilla.
2. Realizar los pagos correspondientes en caso de que el trámite proceda.
3. Entrega del trámite.

PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA

Diez días hábiles

COSTO:

De acuerdo a el valor de operación o del valor catastral Fundamento Jurídico Artículo 113, 114, 115, 116 Y 117 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	SI	TARJETA DE DÉBITO	SI	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
-----------	----	-----------------------	----	----------------------	----	-------------------------------	-----

DÓNDE PODRÁ PAGARSE:

En caja del Departamento de Ingresos del ayuntamiento de Ixtapan de la Sal.

OTRAS ALTERNATIVAS:

N/A

CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE

Sino se cumple con los requisitos solicitados se negará el servicio.

APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA.

N/A

DEPENDENCIA U ORGANISMO:

Departamento de Catastro Municipal

UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:

Departamento de Catastro Municipal



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



ESTADO DE
MÉXICO
GOBIERNO DEL

TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Ing. Civil Tonacutli Saul Rodríguez Fuentes			
DOMICILIO:	CALLE:	Prolongación 16 de septiembre		NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	Colonia Ixtapita		MUNICIPIO:	Ixtapan de la Sal	
C.P.:	51900	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 horas	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
721	14 3 28 17	N/A	N/A	catastro@ixtapandelasal.gob.mx	

OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA:	N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A				
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A
-------------------------	-----

INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Donde puedo realizar mi trámite?
RESPUESTA:	En el Departamento de Catastro
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Puedo realizar mi trámite en línea?
RESPUESTA:	No
PREGUNTA FRECUENTE 3:	Número de teléfono donde pueden darme información?
RESPUESTA:	721 14 3 28 17

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS

N/A

ELABORÓ: ING. CIVIL TONACUTLI SAUL RODRIGUEZ FUENTES	VISTO BUENO: LIC. EN D. ROXANNA EDITH CERVACIO MARTINEZ	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 17/02/2025
--	---	---