



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
MÉXICO



## CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE LOS MUNICIPIOS

NOMBRE:

TRÁMITE:

☒

SERVICIO:

Actualización del padrón catastral derivada de subdivisión, fusión, lotificación, relotificación, conjuntos urbanos, afectaciones previa autorización emitida por la autoridad competente.

DESCRIPCIÓN:

Consiste en actualizar los datos contenidos tanto en el padrón catastral como en la cartografía.

FUNDAMENTO  
LEGAL:

Artículo 167, 168, 169, 171 frac I, art. 175, 175 bis del Código Financiero del Estado de México y Municipios.

DOCUMENTO A  
OBTENER:

Manifestación de valor catastral

VIGENCIA DEL  
DOCUMENTO A  
OBTENER:

N/A

¿SE REALIZA EN  
LÍNEA?:

SI

N

DIRECCIÓN  
O WEB

N/A

☒

CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE  
DEBE REALIZARSE:

Cuando los inmuebles requieran de su verificación o reconocimiento de datos técnicos

ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O  
SERVICIO ESTÁ SUJETO A  
INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y  
OBJETIVO DE LA MISMA

N/A

REQUISITOS:

ORIGINAL

COPIAS

FUNDAMENTO JURÍDICO-  
ADMINISTRATIVO

### PERSONAS FÍSICAS

1. Documento que acredita la propiedad o posesión.
2. Croquis de localización.
3. Identificación del propietario o poseedor.
4. Carta poder en caso de no ser el propietario quien solicita el servicio.
5. Requisitado de solicitud

SI

1

SI

1

SI

1

SI

1

SI

1

Apartado ACGC016 del Manual Catastral del Estado de México.

Se solicita el documento original para cotejo y copia simple para archivo

### PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS

1. Documento que acredita la propiedad o posesión.	SI	1	Apartado ACGC016 del Manual Catastral del Estado de México.  Se solicita el documento original para cotejo y copia simple para archivo.					
2. Croquis de localización.	SI	1						
3. Identificación del propietario o poseedor.	SI	1						
4. Carta poder en caso de no ser el propietario quien solicita el servicio.	SI	1						
5. Requisitado de solicitud.	SI	1						
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>								
1. Documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble	SI	1	Apartado ACGC016 del Manual Catastral del Estado de México. para trámites administrativos.  Se solicita el documento original para cotejo y copia simple para archivo.					
<b>PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO</b>	1. Recepción de documentos en ventanilla. 2. Entrega del trámite.							
<b>PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA</b>	Tres días hábiles							
<b>COSTO:</b>	N/A							
<b>FORMA DE PAGO:</b>	N/A							
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	EFFECTIVO	no	TARJETA DE CRÉDITO	no	TARJETA DE DÉBITO	no	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	no
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>	N/A							
<b>CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE</b>	Sino se cumple con los requisitos solicitados se negará el servicio.							
<b>APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA</b>	N/A							
<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>				<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>				
Departamento de Catastro Municipal				Departamento de Catastro Municipal				
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>		Ing. Civil Tonacutli Saul Rodriguez Fuentes						
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b>	Prolongación 16 de Septiembre				<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	S/N	
<b>COLONIA:</b>	Colonia Ixtapita		<b>MUNICIPIO:</b>	Ixtapan de la Sal				



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
MÉXICO



ESTADO DE  
MÉXICO  
El poder en armonía

C.P.:	51900	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		Lunes a Viernes de 09:00 a 17:00 horas	
LADA:	721	TELÉFONOS:	14 3 28 17	EXTS.:	N/A
				FAX:	N/A
				CORREO ELECTRÓNICO: catastro@ixtapandelasal.gob.mx	
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>					
OFICINA:	N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A				
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:
					N/A
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A	
LADA:	N/A	TELÉFONOS:	N/A	FAX:	N/A
				CORREO ELECTRÓNICO: N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A				
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Dónde puedo realizar mi trámite?				
RESPUESTA:	En el Departamento de Catastro				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Puedo realizar mi trámite en línea?				
RESPUESTA:	No				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	Número de teléfono donde pueden darme información				
RESPUESTA:	721 14 3 28 17				
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>					

ELABORÓ:	REVISÓ BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		13/02/2025
INC. CIVIL TOMACUTLI SAUL RODRÍGUEZ FUENTES	LIC. EN D. ROXANNA EDITH GERVACIO MARTÍNEZ	