



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
MÉXICO



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
MÉXICO  
El poder de servir

## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOMBRE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    | TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/> SERVICIO: <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Licencia de Funcionamiento de Bajo Riesgo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| DESCRIPCIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | Código de la Cédula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | DDE/T001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Consiste en expedir la Licencia de Funcionamiento de Unidades Económicas de bajo impacto, sujetándose a la diferente normatividad aplicable que corresponda.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| FUNDAMENTO LEGAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                    | Artículos 5, 8, 14, 16 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.<br>Artículos 1, 4, 7, 122, 123, 124 y 125 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.<br>Artículos 1, 2, 3, y 31 fracción I, Ter, XXIV, 48 fracción VI Bis 86, 90 y 96 Quater de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México.<br>Artículos 52, 53 55 y 59 de la Ley de Fomento Económico para el Estado de México.<br>Artículos 11, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 33, 34, 35, 36 de la Ley de Competitividad y Ordenamiento Comercial del Estado de México.<br>Artículos 90, 93, 94, 95, 98, 99, 100, 101, 110, 111, 112, 196, fracción VI, VII, X, XI, XII, XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, 197, 198, 199, 200 del Bando Municipal Vigente.<br>Acuerdo de cabildo punto IX del orden del día de la sesión abierta No. IXT/ABI/012/2024, de fecha 26 de febrero de 2024. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| DOCUMENTO A OBTENER:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Licencia de Funcionamiento                                         | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Un año fiscal (al 31 de diciembre)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ¿SE REALIZA EN LINEA?:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | DIRECCIÓN WEB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | Al abrir un negocio de bajo impacto, cambio de propietario, cambio de razón social, ampliación o disminución de la superficie o actividad económica o bien corrección de datos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                    | Sí, está sujeto a verificación con fundamento en los artículos 99, 100, 101, 196 fracción XIV, 197 y 200 del Bando Municipal Vigente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| REQUISITOS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ORIGINAL<br>anotar la<br>palabra SI o NO                           | COPIAS anotar<br>con número la<br>cantidad de<br>copias                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>PERSONAS FÍSICAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Copia de INE;</li><li>Copia de recibo de pago predial al corriente</li><li>Copia de recibo de pago de agua al corriente</li><li>Carta compromiso de Protección Civil</li><li>Cedula de zonificación (Desarrollo Urbano)</li><li>Dictamen de Protección Civil</li><li>Licencia Ambiental Municipal (Ecología)</li><li>Llenar el Formato Único de Solicitud con la leyenda "bajo protesta de decir verdad"</li><li>Firma de Carta Compromiso de cumplimiento a las medidas de seguridad de Protección Civil</li><li>Carta Compromiso de responsabilidades</li><li>Oficio de solicitud</li></ul> | No                                                                 | 1 c/u                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Artículos 5, 8, 14, 16 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 4, 7, 122, 123, 124 y 125 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 1, 2, 3, y 31 fracción I, Ter, XXIV, 48 fracción VI Bis, 86, 90 y 96 Quater de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 52, 53 55 y 59 de la Ley de Fomento Económico para el Estado de México; 11, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 33, 34, 35, 36 de la Ley de Competitividad y Ordenamiento Comercial del Estado de México; Artículos 90, 93, 94, 95, 98, 99, 100, 101, 110, 111, 112, 196, fracción VI, VII, X, XI, XII, XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, 197, 198, 199, 200 del Bando Municipal Vigente.<br>Acuerdo de cabildo punto IX del orden del día de la sesión abierta No. IXT/ABI/012/2024, de fecha 26 de febrero de 2024. |
| <b>PERSONAS JURÍDICO-COLECTIVAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Son los requisitos señalados, así como: <ul style="list-style-type: none"><li>Acta Constitutiva</li><li>Poder Notarial</li><li>INE de Representante Legal</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                                                                 | 1 c/u                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Artículos 5, 8, 14, 16 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 4, 7, 122, 123, 124 y 125 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; 1, 2, 3, y 31 fracción I, Ter, XXIV, 48 fracción VI Bis, 86, 90 y 96 Quater de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; 52, 53 55 y 59 de la Ley de Fomento Económico para el Estado de México; 11, 13, 21, 22, 23, 24, 25, 33, 34, 35, 36 de la Ley de Competitividad y Ordenamiento Comercial del Estado de México; Artículos 90, 93, 94, 95, 98, 99, 100, 101, 110, 111, 112, 196, fracción VI, VII, X, XI, XII, XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, 197, 198, 199, 200 del Bando Municipal Vigente. Acuerdo de cabildo punto IX del orden del día de la sesión abierta No. IXT/ABI/012/2024, de fecha 26 de febrero de 2024.    |



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
MÉXICO



MEXICO  
El poder de todos

| INSTITUCIONES PÚBLICAS                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                    |                          |     |                   |  |     |                            |     |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|--------------------------|-----|-------------------|--|-----|----------------------------|-----|
|                                                  | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                    | N/A                      |     | N/A               |  | N/A |                            |     |
| PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO | Traer los requisitos a la oficina de S.A.R.E.; llenar los formatos (F.U.A. y Carta Compromiso); presentar la documentación en la oficina; pago de dictámenes; se realizan verificaciones (P.C., D.U. y D.E. y D.A.); se les habla por teléfono para recoger su Licencia de Funcionamiento. |     |                    |                          |     |                   |  |     |                            |     |
| PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA                        | 24 horas a partir de cumplir con todos los requisitos                                                                                                                                                                                                                                      |     |                    |                          |     |                   |  |     |                            |     |
| COSTO                                            | Sin costo                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                    | Fundamento Jurídico: N/A |     |                   |  |     |                            |     |
| FORMA DE PAGO                                    | EFFECTIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                  | N/A | TARJETA DE CRÉDITO |                          | N/A | TARJETA DE DÉBITO |  | N/A | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) | N/A |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE                              | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                    |                          |     |                   |  |     |                            |     |
| OTRAS ALTERNATIVAS                               | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                    |                          |     |                   |  |     |                            |     |
| CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE              | No se otorga la Licencia cuando no cumplen en materia de Protección Civil o Desarrollo Urbano. La Licencia se otorga cuando cumple con todos los requisitos y normatividad aplicable                                                                                                       |     |                    |                          |     |                   |  |     |                            |     |
| APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA                | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                    |                          |     |                   |  |     |                            |     |

|                                        |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----|--|
| DEPENDENCIA U ORGANISMO:               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:                                                                                         |                  |     |  |
| Dirección de Desarrollo Económico      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          | S.A.R.E                                                                                                                    |                  |     |  |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA:             |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          | L. en S.C. Carlos Guadarrama Zagal                                                                                         |                  |     |  |
| DOMICILIO:                             | CALLE:                                                                              | Vicente Guerrero esquina Con 20 de noviembre                                                                                                                                                        |                                          |                                                                                                                            | NO. INT. Y EXT.: | S/N |  |
| COLONIA:                               | Centro                                                                              | MUNICIPIO:                                                                                                                                                                                          | Ixtapan de la Sal                        |                                                                                                                            |                  |     |  |
| C.P.:                                  | 51900                                                                               | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:                                                                                                                                                                         | de lunes a viernes de 9:00 a 16:00 horas |                                                                                                                            |                  |     |  |
| LADA:                                  | TELÉFONOS:                                                                          | EXTS.:                                                                                                                                                                                              | FAX:                                     | CORREO ELECTRÓNICO:                                                                                                        |                  |     |  |
| 721                                    | 14 5 53 87                                                                          | N/A                                                                                                                                                                                                 | N/A                                      | <a href="mailto:dir.gral.desarrolloeconomico@ixtapandelasal.gob.mx">dir.gral.desarrolloeconomico@ixtapandelasal.gob.mx</a> |                  |     |  |
| OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| OFICINA:                               | S.A.R.E.                                                                            |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          | L. en Pedag. Rosa Yesenia Arizmendi Beltrán                                                                                |                  |     |  |
| DOMICILIO:                             | CALLE:                                                                              | Vicente Guerrero esquina Con 20 de noviembre                                                                                                                                                        |                                          |                                                                                                                            | NO. INT. Y EXT.: | S/N |  |
| COLONIA:                               | Centro                                                                              | MUNICIPIO:                                                                                                                                                                                          | Ixtapan de la Sal                        |                                                                                                                            |                  |     |  |
| C.P.:                                  | 51900                                                                               | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:                                                                                                                                                                         | De lunes a viernes de 9:00 a 16:00 horas |                                                                                                                            |                  |     |  |
| LADA:                                  | TELÉFONOS:                                                                          | EXTS.:                                                                                                                                                                                              | FAX:                                     | CORREO ELECTRÓNICO:                                                                                                        |                  |     |  |
| 721                                    | 14 5 53 87                                                                          | N/A                                                                                                                                                                                                 | N/A                                      | <a href="mailto:licenciasdefuncionamiento@ixtapandelasal.gob.mx">licenciasdefuncionamiento@ixtapandelasal.gob.mx</a>       |                  |     |  |
| FORMATOS DESCARGABLES                  |                                                                                     | <a href="https://disk.yandex.com/i/yoMD0e08NYD2cQ">https://disk.yandex.com/i/yoMD0e08NYD2cQ</a> y <a href="https://disk.yandex.com/i/AlieXXCHTOgbYrW">https://disk.yandex.com/i/AlieXXCHTOgbYrW</a> |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| INFORMACIÓN ADICIONAL                  |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| PREGUNTA FRECUENTE 1:                  | ¿Por qué no puedo realizar el pago aquí?                                            |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| RESPUESTA:                             | Porque no contamos con una caja de ingresos para realizar el cobro                  |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| PREGUNTA FRECUENTE 2:                  | ¿Qué día pasará protección civil y desarrollo urbano a realizar las verificaciones? |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| RESPUESTA:                             | ellos les avisaran, toda vez dichas áreas llevan su propia agenda                   |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| PREGUNTA FRECUENTE 3:                  | ¿Qué formatos debo llenar?                                                          |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| RESPUESTA:                             | El F.U.A. y la Carta Compromiso                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS      |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |
| N/A                                    |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |                                          |                                                                                                                            |                  |     |  |



ELABORÓ:

VISTO BUENO:

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

DIRECCIÓN DE

26 / 02 / 2025

L. EN PEDAG. ROSA YESenia ANZURENO ABETRAM

L. EN LA CURSOS DE LA ARIANA ZAGAL