

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	X
Actualización del Padrón catastral derivado de cambios técnicos y administrativos		SERVICIO:	
DESCRIPCIÓN			
Consiste en inscribir en el Padrón catastral municipal todos los inmuebles que se encuentren dentro del territorio municipal independientemente del régimen jurídico de tenencia de la tierra, con sus características físicas cuantitativas y cualitativas de los inmuebles.			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	L00-118/CM/001/2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	Apartado ACGC016 del Manual Catastral del Estado de México. Artículo 171 del Código Financiero del Estado de México y Municipios		
DOCUMENTO A OBTENER	Manifestación de Valor Catastral	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	N/A
MODALIDAD:	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	N/A	si	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	Cuando los inmuebles requieran de su verificación o reconocimiento de datos técnicos.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURÍDICO - ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1. Documento que acredita la propiedad o posesión.	SI	1	Apartado ACGC016 del Manual Catastral del Estado de México. Se solicitan documentos originales para cotejo y copias simples para realizar la actualización del padrón catastral.
2. Croquis de localización.	SI	1	
3. Identificación del propietario o poseedor.	SI	1	
4. Carta poder en caso de no ser el propietario quien solicita el servicio	SI	1	
5. Requisitado de solicitud	SI	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1. Documento que acredita la propiedad o posesión.	SI	1	Apartado ACGC016 del Manual Catastral del Estado de México.
2. Croquis de localización.	SI	1	

3. Identificación del propietario o poseedor.	SI	1	Se solicitan documentos originales para cotejo y copias simples para realizar la actualización del padrón catastral.	
4. Carta poder en caso de no ser el propietario quien solicita el servicio	SI	1		
5. Requisitado de solicitud	SI	1		
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
1. Documento que acredite la propiedad o posesión del inmueble	SI	1	Apartado ACCC016 del Manual Catastral del Estado de México. Se solicitan documentos originales para cotejo y copias simples para realizar la actualización del padrón catastral.	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1. Recepción de documentos en ventanilla. 2. Entrega del trámite.			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	8 a 10 días hábiles			
COSTO	N/A	FUNDAMENTO JURÍDICO	N/A	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	NO	NO	NO	NO
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	N/A			
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
N/A (la documentación tiene que estar completa para realizar cualquier trámite, de lo contrario no se recibirá)				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	Si no se cumple con los requisitos solicitados se negará el servicio.			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	N/A			
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
Departamento de Catastro Municipal		Departamento de Catastro Municipal		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	M. EN ARQ. SANTIAGO GIL GARCIA GARCIA			
DOMICILIO				
CALLE	Prolongación 16 de septiembre		NO. INT. Y EXT.	
COLONIA	Ixtapita		MUNICIPIO	Ixtapan de la Sal
C.P.	51900	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	Lunes a viernes 09:00 a 17:00 horas	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	
721	14 3 28 17	N/A	catastro@ixtapandelasal.gob.mx	
N/A	N/A	N/A	N/A	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A			

DOMICILIO					
CALLE	N/A			NO. INT. Y EXT.	N/A
COLONIA	N/A		MUNICIPIO	N/A	
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	N/A		
LADÁ	TELÉFONOS		EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	
N/A	N/A		N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A				
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE	¿Dónde puedo realizar mi trámite?				
RESPUESTA:	En el Departamento de Catastro Municipal				
PREGUNTA FRECUENTE	¿Puedo realizar mi trámite en línea?				
RESPUESTA:	No, es personal.				
PREGUNTA FRECUENTE	Número de teléfono donde puedan darme información				
RESPUESTA:	721 14 3 28 17				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK					
N/A					

<p>ELABORÓ: <i>[Signature]</i> CATASTRO M. EN ADO. SAN RAYGO GIL GARCÍA GARCÍA NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:</p> <p><i>[Signature]</i> TESORERÍA MUNICIPAL LIC. EN C. YANETH SOLOZZANO NEIDHART NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p style="text-align: center;">25 / 02 / 2026</p>
---	---	--

Consideraciones: