

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	X
CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL		SERVICIO	
DESCRIPCIÓN			
DOCUMENTO QUE CONTIENE EL NÚMERO OFICIAL ASIGNADO A UN INMUEBLE RESPECTO A SU UBICACIÓN EN LA VIALIDAD, SEGÚN PUNTOS CARDINALES			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	X00-123/DOPYDU/002/2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ART. 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 122, 123 Y 124 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO; ART. 5.10 FRACCIÓN XIX; 18.63 Y 18.35 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; ART. 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; ART. 144 FRACCIÓN X INCISO B) DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO; ARTÍCULOS 217 Y 218 DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE.		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL		LICENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER
	UN AÑO		
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	A PETICIÓN DEL CIUDADANO PARA CONTAR CON EL NÚMERO OFICIAL ASIGNADO A SU INMUEBLE		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	REQUIERE DE VERIFICACIÓN FÍSICA A RAZÓN DE NO REPETIR U OMITIR ALGÚN NÚMERO OFICIAL		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NÚMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, triple, cuádruple)	FUNDAMENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			1
1. SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL	SI	1	ART. 18.63 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ART. 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL	NO	1	
3. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL INMUEBLE	NO	1	
4. RECIBO ACTUAL DE IMPUESTO PREDIAL	NO	1	
5. RECIBO ACTUAL DE PAGO DE SERVICIO DE AGUA	SI	1	
6. CARTA PODER EN SU CASO (CON COPIAS DE IDENTIFICACIONES OFICIALES)	SI	1	
7. UBICACIÓN EN EL GOOGLE MAPS T/CARTA			
PERSONAS JURÍDICO-COLECTIVAS			
1. SOLICITUD FIRMADA POR EL TITULAR O REPRESENTANTE	SI	1	ART. 18.63 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ART. 8 DEL REGLAMENTO DEL

LEGAL				
2. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL	NO		1	LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO
3. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL INMUEBLE	NO		1	
4. RECIBO ACTUAL DE IMPUESTO PREDIAL	NO		1	
5. RECIBO ACTUAL DE PAGO DE SERVICIO DE AGUA	NO		1	
6. IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO	NO		1	
7. ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA	NO		1	
CARTA PODER EN SU CASO (CON COPIAS DE IDENTIFICACIONES OFICIALES)	SI		1	
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PASES A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ACUDIR AL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO Y PRESENTAR Y ENTREGAR LOS REQUISITOS AL HACER SU SOLICITUD, ESPERAR EL TIEMPO ESTIMADO DE ENTREGA DEL DOCUMENTO Y REGRESAR A RECOGERLO EN LA FECHA INDICADA			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	5 DÍAS HÁBILES			
COSTO	\$221.71 (DOSCIENTOS VEINTIÚN PESOS 71/100 M.N.)	FUNDAMENTO JURÍDICO	ART. 144 CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
	X	N/A	X	N/A
¿DONDE PODRÁ PAGARSE?	CAJAS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A			
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
3 DÍAS HÁBILES				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	SE RECEPCIONA LA DOCUMENTACIÓN, SE ANALIZA Y REvisa, POSTERIORMENTE SE ASIGNA ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTALMENTE SEGÚN REGISTROS Y SE EXPIDE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	APLICA SIEMPRE Y CUANDO SE REBASE CONSIDERABLEMENTE EL TIEMPO DE RESPUESTA			
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO		DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		ARQ. ALEJANDRO ESCALONA AYALA, DIRECTOR		
DOMICILIO				
CALLE	PROLONGACIÓN 16 DE SEPTIEMBRE S/N	NO. INT. Y EXT.	MÓDULO 3	
COLONIA	IXTAPITA	MUNICIPIO	IXTAPAN DE LA SAL	
CP	51907	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	9:00 A 17:00 HORAS, LUNES A VIERNES	

LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO
721	1433134	S/N	obraspublicas.desurbano@ixtapandelasal.gob.mx
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA	N/A		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	N/A		
DOMICILIO			
CALLE	N/A		NO. INT. Y EXT. N/A
COLONIA	N/A	MUNICIPIO	N/A
C.P.	N/A	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	N/A
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO
N/A	N/A	N/A	N/A
FORMATOS DESCARGABLES	N/A		
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE	¿DÓNDE PUEDO REALIZAR EL TRÁMITE?		
RESPUESTA:	DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO, CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, SITO CALLE 16 DE SEPTIEMBRE S/N, COL. IXTAPITA, IXTAPAN DE LA SAL, MÉXICO		
PREGUNTA FRECUENTE	¿NÚMERO DE TELÉFONO DONDE PUEDO SOLICITAR INFORMACIÓN?		
RESPUESTA:	721 143 31 34		
PREGUNTA FRECUENTE	¿PUEDO REALIZAR EL TRÁMITE EN LÍNEA?		
RESPUESTA:	NO, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN Y PROYECTO PRESENTADOS DEBEN SER REVISADOS Y ANALIZADOS PARA LA PROCEDENCIA DEL TRÁMITE		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK			

ELABORÓ:  <hr/> ING. CIVIL ÁNGEL FRANCISCO MENDOZA ARIZMENDI ENLACE DE COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA	VISTO BUENO:  <hr/> ARQ. ALEJANDRO ESCALONA AYALA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 09/02/2026.
--	--	---